



平成 24 年 6 月 15 日

各 位

札幌市北区北 9 条西 3 丁目 7 番地
会 社 名 株式会社 土屋ホールディングス
代 表 者 名 代表取締役社長 土屋 昌三
(コード番号 1840 東証第 2 部・札証)
問合わせ先 責任者役職名 専務取締役
氏 名 大吉 智浩
電 話 番 号 011-717-5556

さとらんど隣接地メガソーラー設置運営事業者の候補者決定 ならびにメガソーラーによる発電事業の開始についてのお知らせ

この度、札幌市が募集しておりました、「サッポロさとらんど」隣接地におけるメガソーラー設置業者の募集において当社、株式会社土屋ホールディングスが候補者として決定されましたのでお知らせいたします。それにともない、平成 25 年 3 月下旬よりメガソーラーによる発電事業を開始することとなりました。

1. さとらんど隣接地メガソーラー設置運営事業者の候補者決定について

この度、土屋ホールディングスは札幌市による「サッポロさとらんど隣接地におけるメガソーラー設置運営事業者の公募」案件において、提案した内容が評価され、最優秀提案者に選定されました。

また、当社グループは、地域貢献という観点から、同敷地内に管理棟としての機能も併せ持つ、再生エネルギー普及啓蒙施設を建設することを予定しております。

提案概要

最大出力 : 2,000 kW (2 メガワット) 太陽光パネル約 13,300 枚

年間発電量 : 213.3 万 kWh

利用面積 : 50,000 平方メートル

用途 : 北海道電力株式会社に売電

2. メガソーラーによる発電事業の開始について

上記理由により、来期からメガソーラーによる発電事業を開始することといたしましたのでお知らせいたします。なお本事業に係る定款の一部変更については、平成 25 年 1 月開催予定の第 37 期定時株主総会にて決議予定です。

(1) 当該事業の概要

上記の提案概要を参照下さい。

(2) 日程 (予定)

平成 24 年 7 月 札幌市との賃貸契約締結
平成 24 年 8 月 現場事務所を設置し植樹工事に着手
平成 24 年 9 月 本体工事着工
平成 25 年 3 月 発電事業開始

(3) 今後の見通し

仮に買取価格が単価 42 円と想定すると 89 百万円の収益を見込んでおります。なお、単価及び天候等により収益額は変動する可能性があります。

なお、本事業の開始は来期のため、当社グループの当期連結業績に与える影響はございません。

お問合わせ先

株式会社土屋ホールディングス 専務取締役 大吉智浩 (電話 : 011-717-5556) までお願いします。

以 上

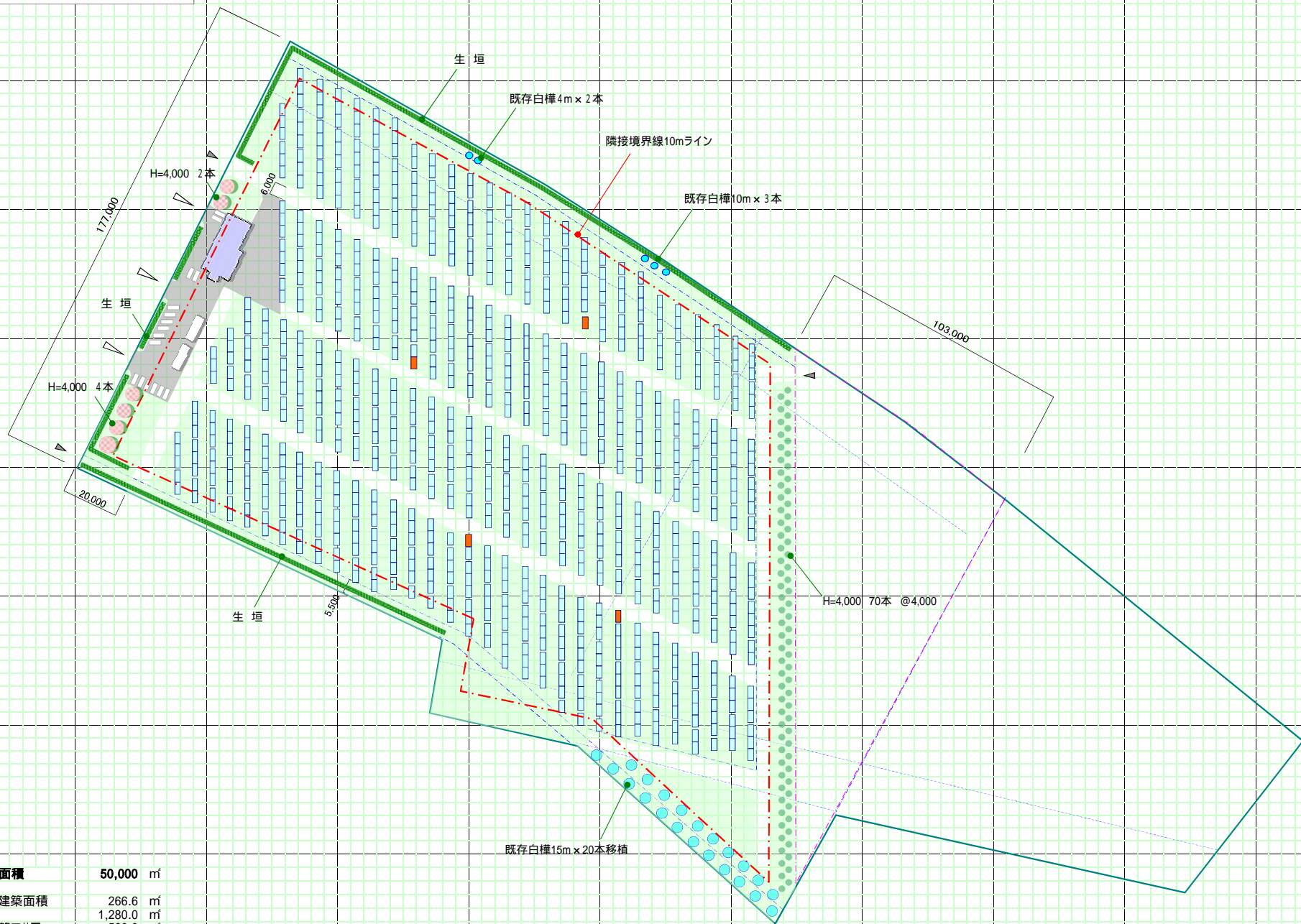
メガソーラー施設 完成予想図

太陽光モジュール13,335枚 総出力 2,000 kw 総事業面積 50,000 m²

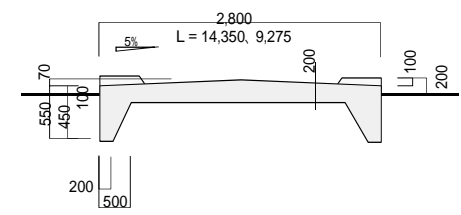
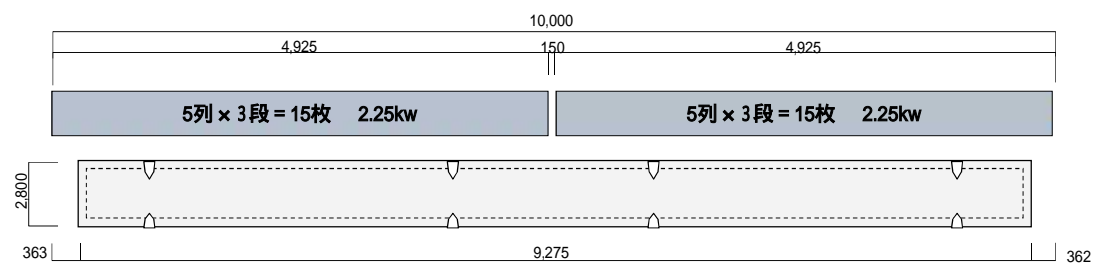
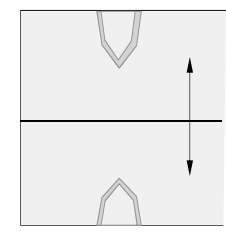
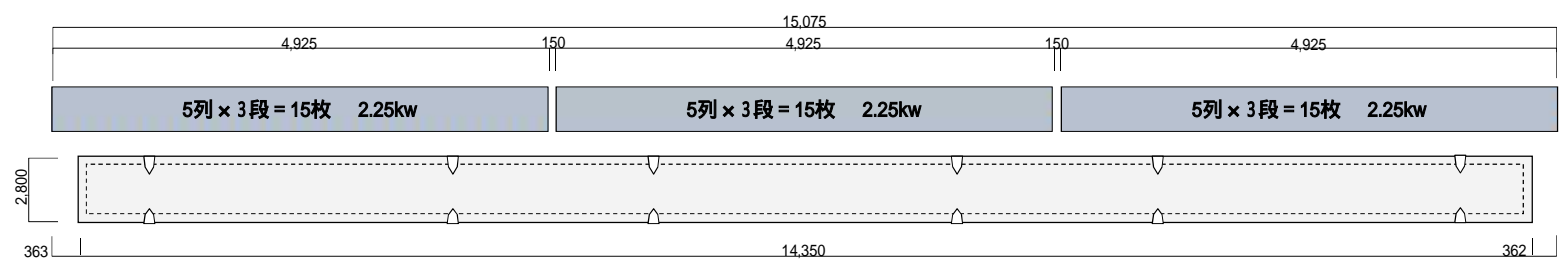
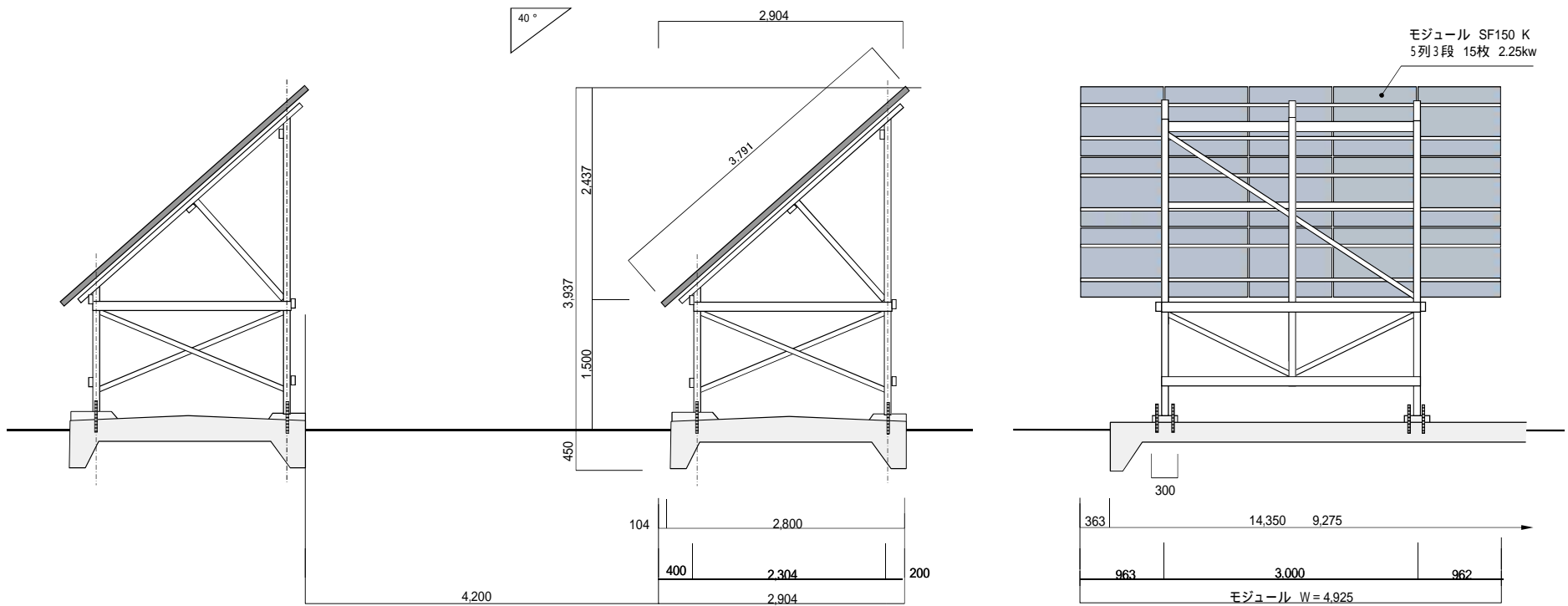


管理棟・生涯学習施設
『サンシャイン-ラボ』

設備配置・緑化計画図



総事業面積	50,000	㎡
管理棟建築面積	266.6	㎡
駐車場	1,280.0	㎡
橋内観覧エリア	560.0	㎡
作業用通路(6m)	602.0	㎡
架台基礎面積	12,446.0	㎡
緑地	34,845.4	㎡

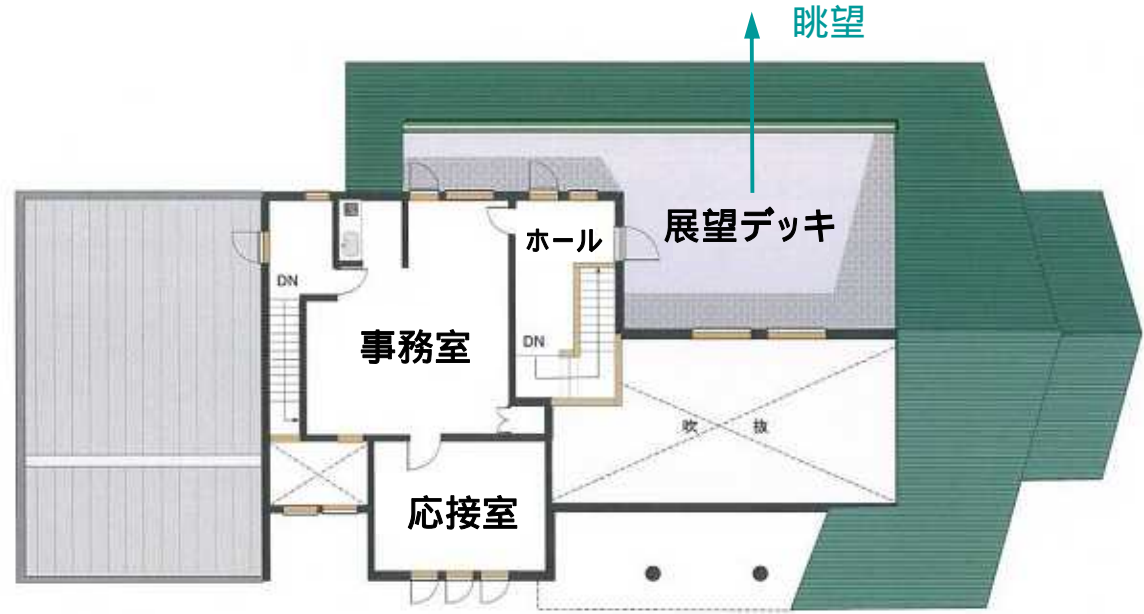


さとらんどメガソーラー システム基本設計図

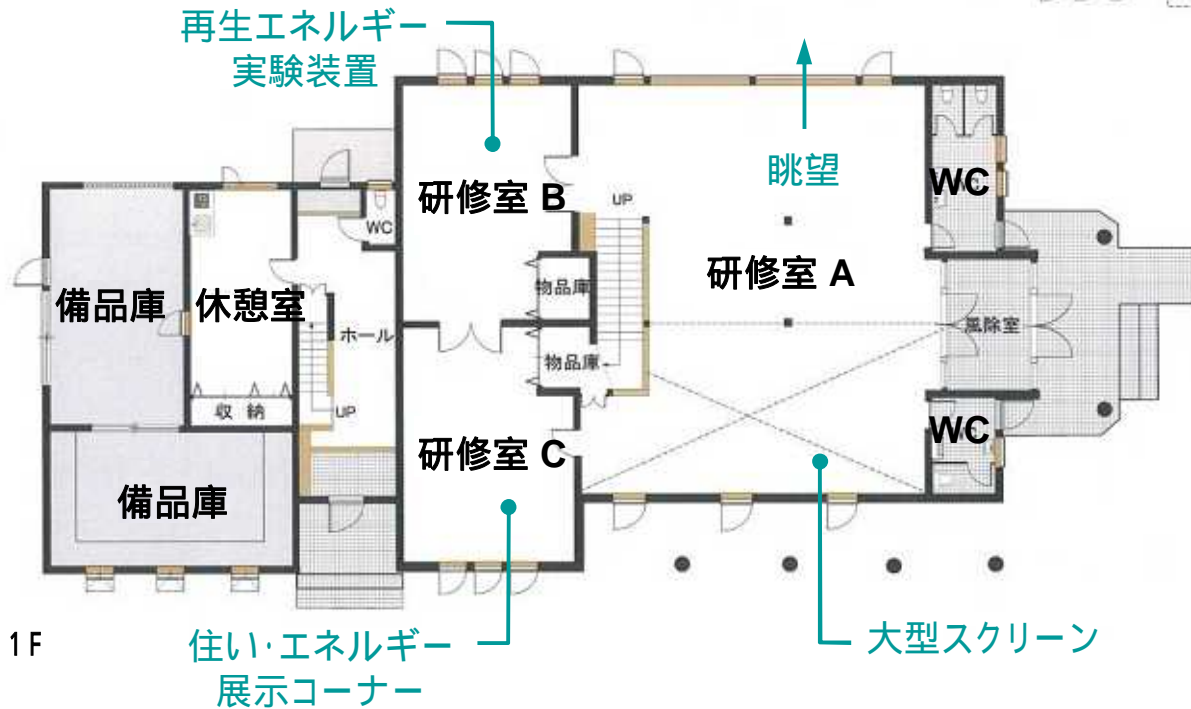
SUNSHINE - LABO

サンシャイン-ラボ (平面図)

1階床面積	266.64㎡	(80.50坪)
2階床面積	68.73㎡	(20.75坪)
延べ床面積	335.37㎡	(101.25坪)



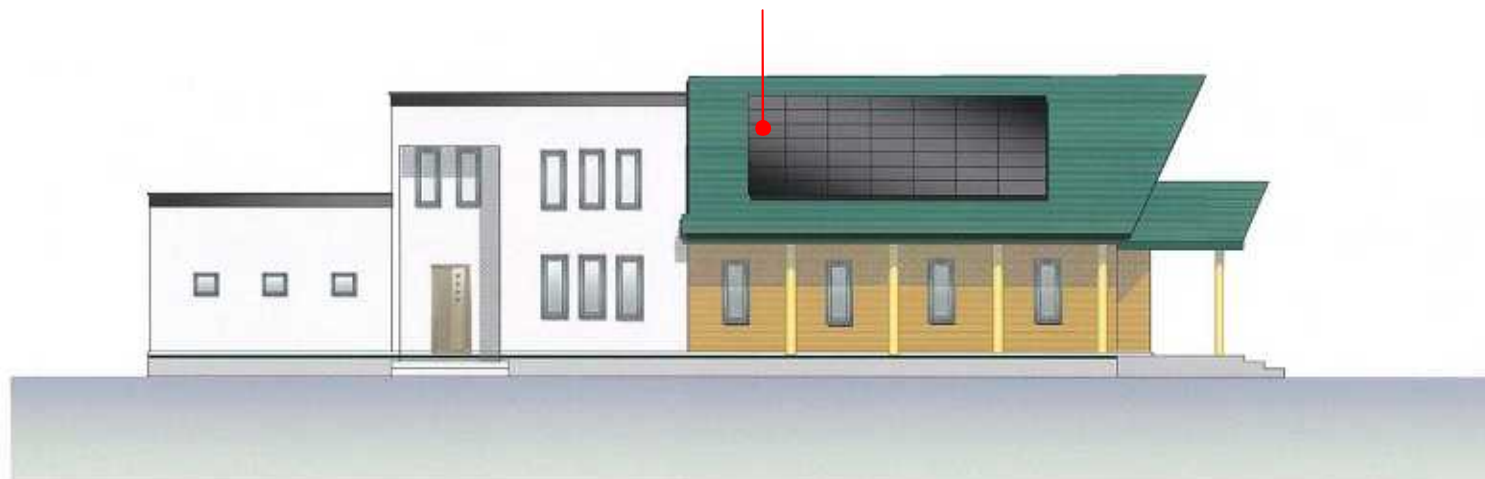
2F



1F

SUNSHINE - LABO
サンシャイン-ラボ
(立面図)

住宅用ソーラー展示



展望デッキ

